

EDIFÍCIO



Moscato

O que é perfeito para viver
também é para **investir.**



Dos melhores frutos são feitas as grandes safras.

*Inspirado numa fruta singular que produz grandes vinhos, a **Delman** lança o **Edifício Moscato**, um empreendimento que proporciona um sabor único de satisfação para quem vive e rende grandes retornos para quem investe.*

*Cada detalhe foi construído com a especialidade **Delman**, marca responsável por grandes safras no mercado imobiliário, e foi selecionado exclusivamente para você que tem o perfil de querer sempre algo novo, de extrema qualidade e que seja perfeitamente adequado ao seu gosto.*

*Quem inicia a vida no **Edifício Moscato**, aprecia mais do que o sabor de viver bem. **Faz um verdadeiro brinde à qualidade de vida.***

*Perspectiva ilustrada da
fachada do edifício*



*Fachada em
cerâmica*

*Vista do 11º andar
das terminações
04, 05 e 06.*

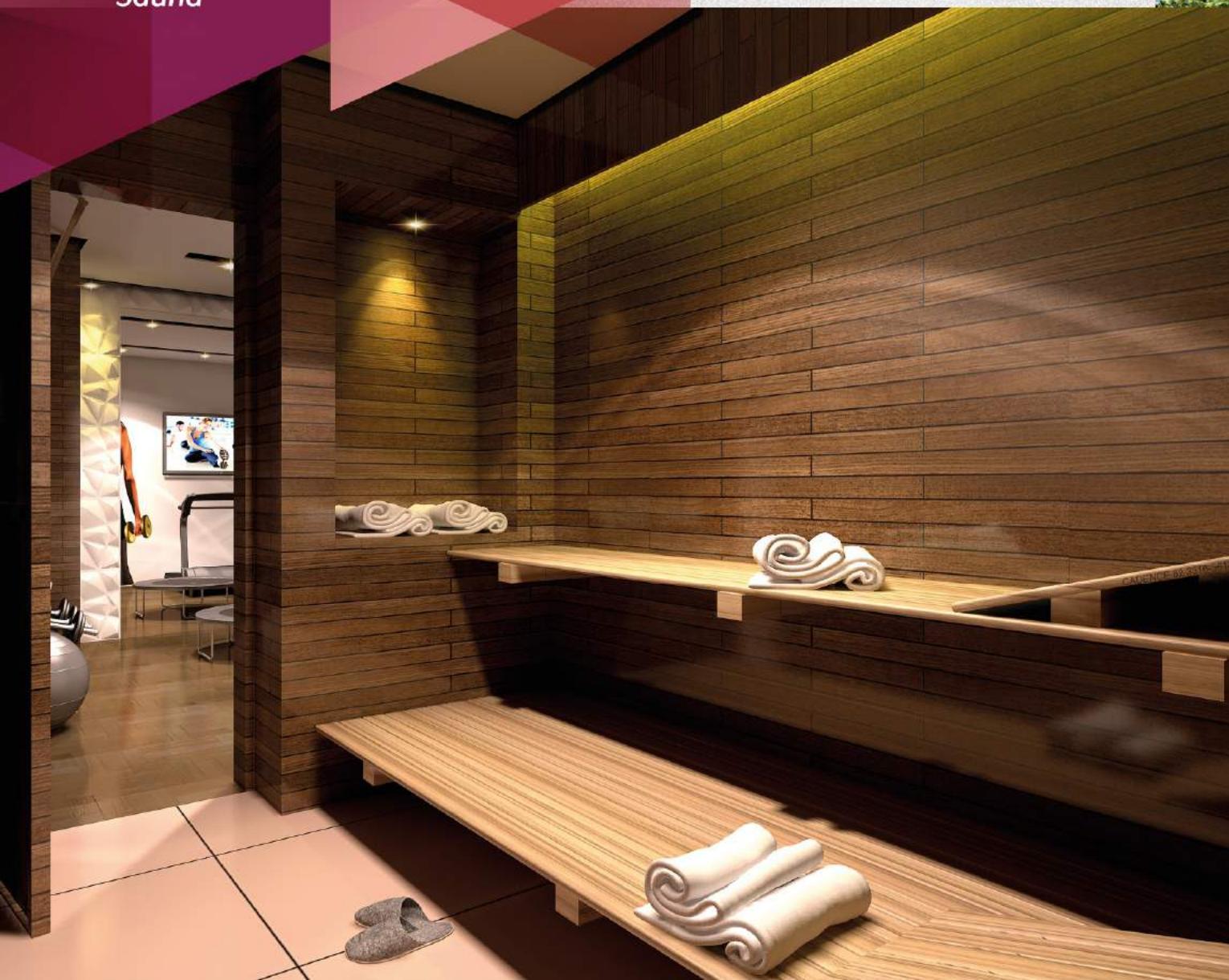




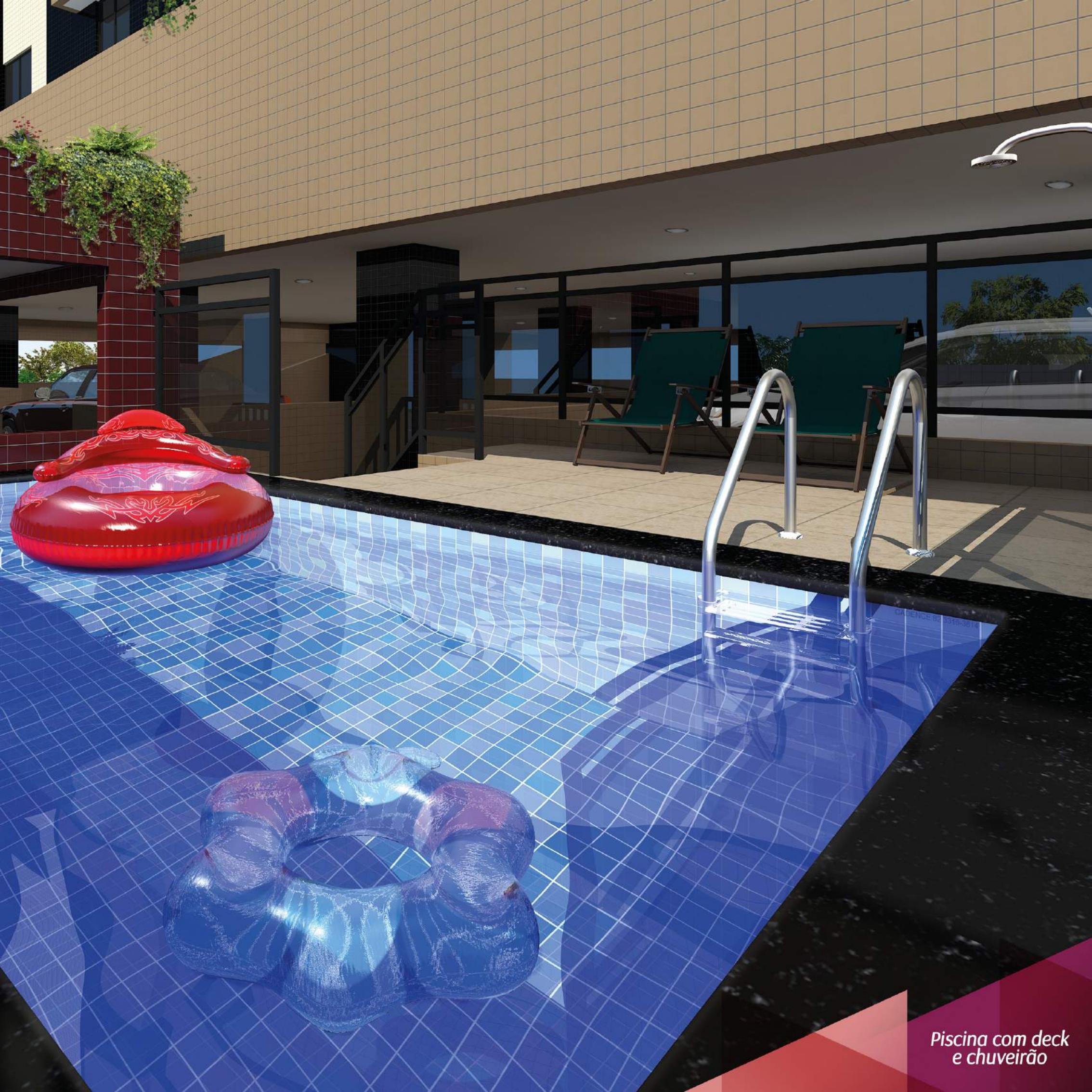
*O sabor da liberdade
do melhor ponto de vista.*

*Apartamentos com
vista para o mar
a partir do 6º andar.*

Sauna



 Aqueça sua vida
mergulhando no lazer.



Piscina com deck
e chuveirão

Fitness





Salão de festas /
Espaço gourmet



*Assim como um bom vinho,
a vida merece ser saboreada.*



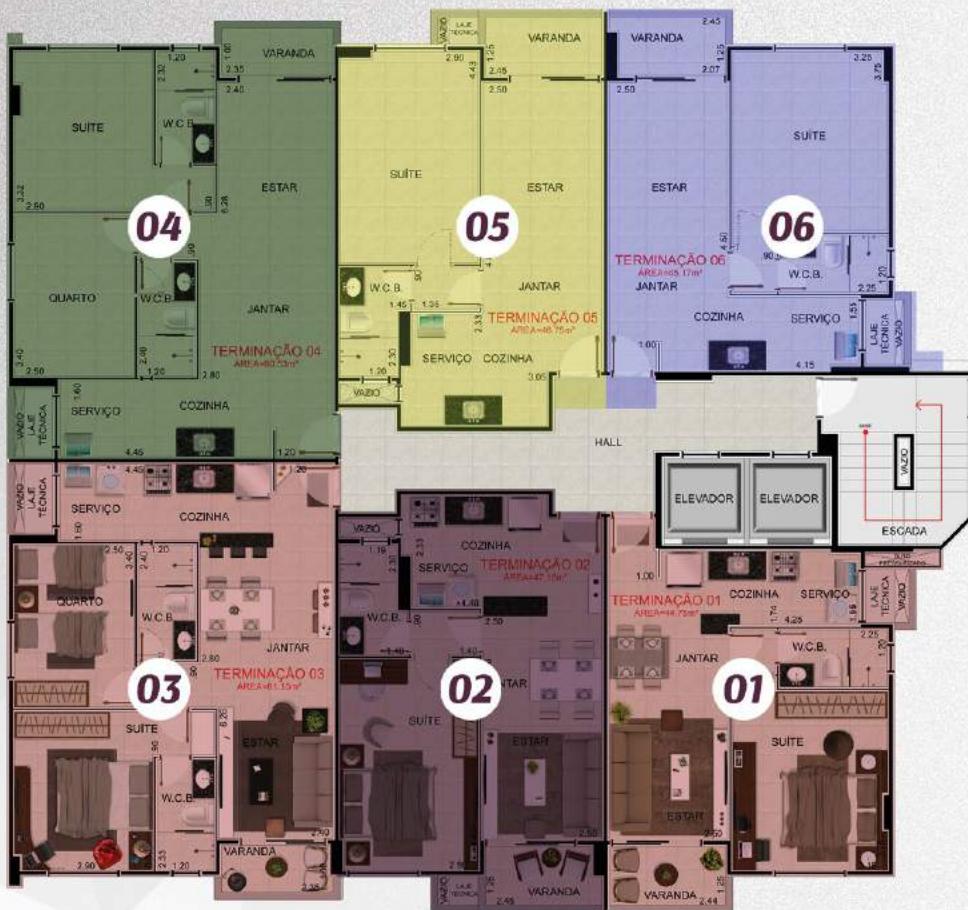
Brinquedoteca



Aprenda desde cedo
a experiência de viver bem.



Pavimento tipo



Rua Dr. Antonio Cansanção, 56

Terminação 03



Terminação 03
61,13m²

Terminação 04
60,53m²

- 2 quartos, sendo 1 suíte
- Cozinha
- Varanda
- Área de serviço
- Sala de estar e jantar



PRATICIDADE
TOMADA COM
ENTRADA USB.

UM PONTO NA
SUÍTE E NA SALA.

Terminação 02
47,16m²

- Quarto e sala
- Varanda
- Jantar

Terminação 05
46,75m²

- Cozinha
- Área de serviço



Terminação 01
44,75m²

- Quarto e sala
- Varanda
- Jantar

Terminação 06
45,17m²

- Cozinha
- Área de serviço





Mezanino

- Salão de festas / Espaço gourmet
- Brinquedoteca
- Fitness
- Sauna
- Sala de estudos / Lan house
- Espaço Mulher
- WC's PNE, masculino e feminino



Pilotis

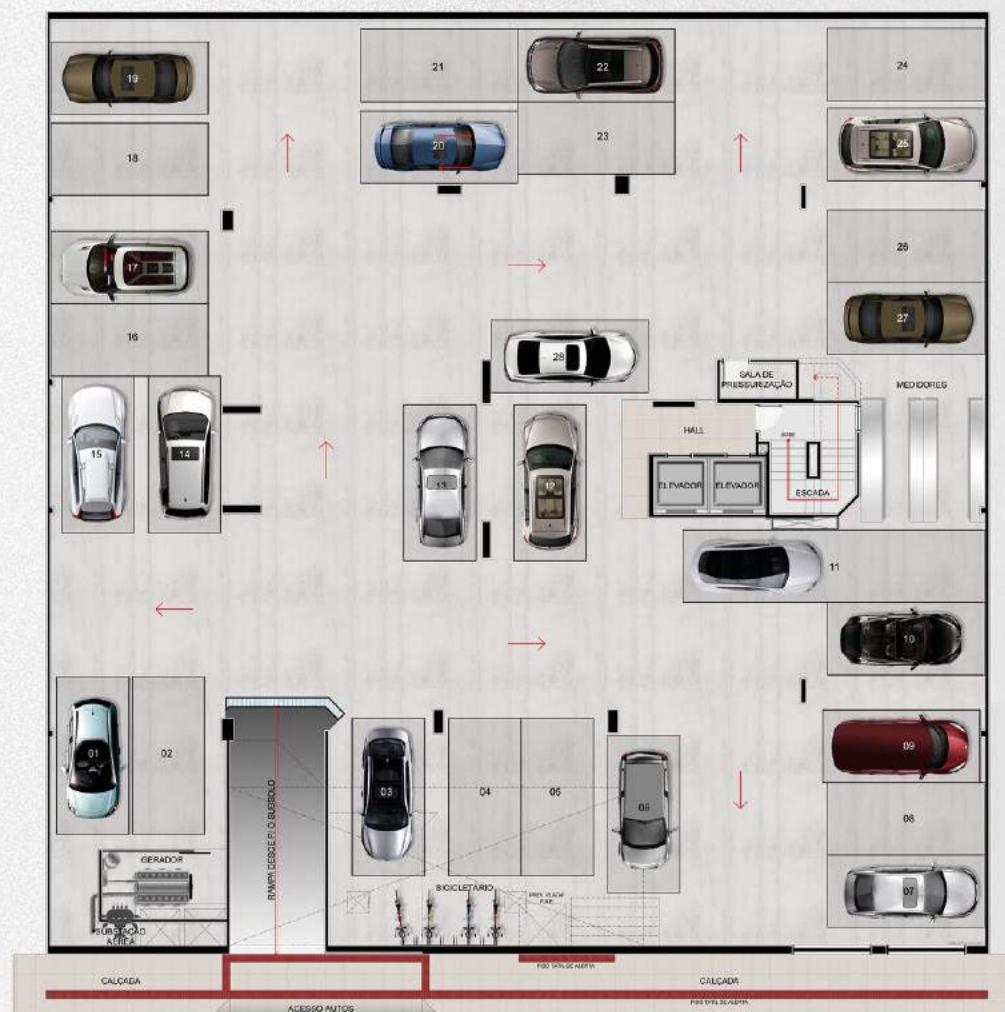
- Guarita com WC e célula de segurança
- Protetor antichoque nas garagens
- Sensor de presença
- Circuito interno de TV

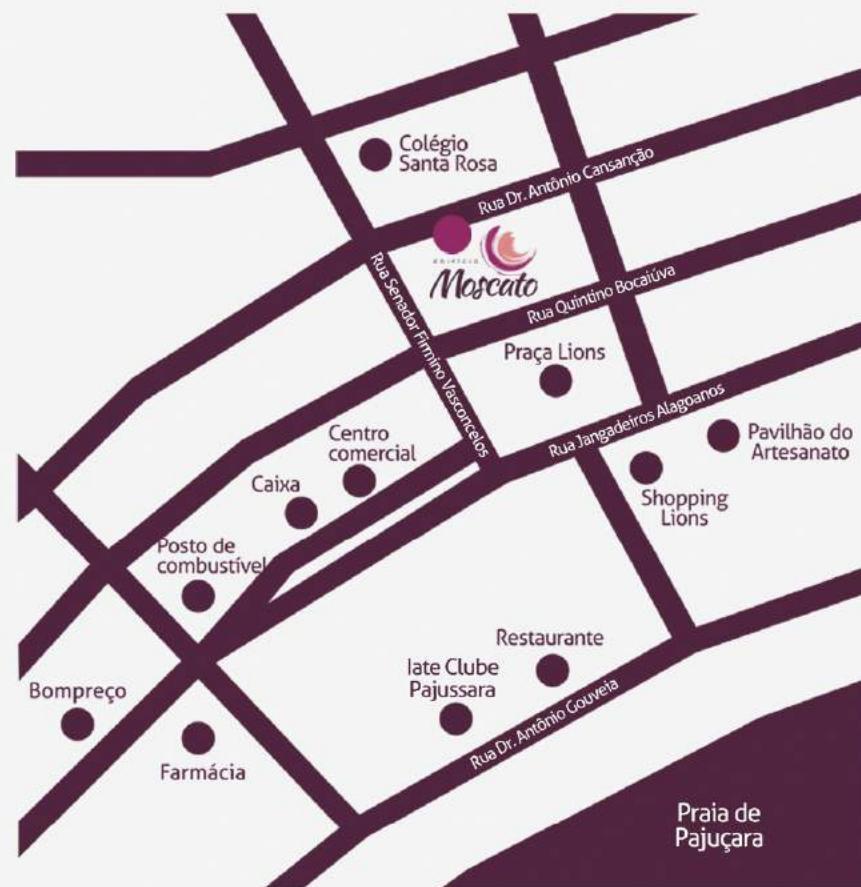
Pavimento garagem



- Gerador automático
- Área de estacionamento para 01 ou 02 veículos de pequeno porte
- Bicletário / Motos

Subsolo





Construção:

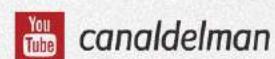


DELMAN

PERFEITO PARA SEU VIVER
www.delman.com.br

ISO 9001 14001 | PBQP - H NÍVEL A

ALAGOAS - MARANHÃO



O cartão garantia do imóvel. Exclusividade Delman.

FINANCIAMENTO EM ATÉ 360 MESES*

OU EM ATÉ 100 MESES PELA CONSTRUTORA.

*Através de bancos, após a entrega e averbação do empreendimento. Cadastro sujeito a aprovação.



Empresa Filiada:



Vendas:



JATIÚCA - 3432.4699
FAROL - 3021.7500
www.soaresnobre.com.br

Conheça mais imagens deste empreendimento através do site: www.delman.com.br

*Atendendo à Lei 8.078/90, informamos que esta apresentação é meramente ilustrativa, ou seja, informamos que todas as imagens presentes neste material são apenas em caráter de sugestão, não estando incluídas no projeto nem no preço original. Poderá então haver alteração de preço, cor, materiais e tonalidade. • Os móveis e equipamentos apresentados na ambientação das plantas não fazem parte do bem a ser adquirido. • Cada apartamento será entregue de acordo com o memorial descritivo do memorial de incorporação. Somente recepção e deck da piscina serão entregues equipados e decorados de acordo com os projetos da construtora. Itens opcionais consultar custos com a construtora. A localização e dimensionamento dos splits serão determinados pelo projetista/construtora e não será possível quaisquer alterações pelo cliente. Memorial de Incorporação nº R.1-168030. Impressão: nov/2015.